..../....2025

BEYKOZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne

Beykoz İlçesi ..... Mahallesi ..... Ada ..... parsel sayılı taşınmaz içerisinde bulunan .....Cadde/Sokak, No: ..... kapı sayılı taşınmaza ilişkin talep edilen evraklar dilekçe ekinde bulunmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesine göre iş ve işlemlerin yürütülmesi hususunu arz ederim.

T.C/ Vergi No

Adı Soyadı:

İmzası

Ek:

T.C. Kimlik Kartı örneği,	
Yapı Kayıt Belgesi ve Başvuru Belgesi (e- devlet üzerinden çıktı alınabilir)	
Vekaletle işlem yapılacaksa noterlikçe düzenlenmiş vekaletname aslı,	
Beykoz Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden borcu yoktur yazısı	
Binanın bulunduğu yere ait Emlak Vergisi Beyannamesi, elektrik, su, doğalgaz vs. faturaları ve 3.kişilere devirlerde noterlikçe düzenlenen devir sözleşmesi.	
Tüzel kişiler için ayrıca başvuru yapan şahsın tüzel kişi adına taşınmazın tasarrufuna yetkili olduğunu gösterir yetki belgesi ile imza sirküleri.	

Tel:

Adres:

BEYKOZ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜNE

3194 sayılı İmar Kanununun ilgili maddeleri gereğince maliki/vekili bulunduğumuz Beykoz İlçesi ..... Mahallesi ..... ada .....parsel sayılı taşınmazın, onaylı İmar Planına göre bedelsiz yola terk/bedelsiz yeşil alana terk/ifraz/tevhit/ihdas/irtifak hakkı tesisi işlemlerinin yapılması için gereğini arz ederim.

Adı Soyadı

İmza

T.C.

Tel :

ADRES :

BEYKOZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜNE

İstanbul İli, Beykoz İlçesi, ...

Mahallesi, ... Cadde-Sokak

No: ..... D: ..... Beykoz/İstanbul olan taşınmazın güncel adres bilgilerinin tarafıma bir yazı ile verilmesini arz ederim.

Adı Soyadı

İmza

T.C.

Tel :

ADRES :

BEYKOZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

EMLAK ve İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜNE

Beykoz, ... Mahallesi .....ada ..... parselin İnşaat İstikamet belgesinin hazırlanarak tarafımıza verilmesini arz ederiz.

Adı Soyadı

İmza

T.C.

Tel :

ADRES :

EKLER :
Vekaletname
Tapu Fotokopisi

Not: İmar Durum Belgesi mevcut olması durumunda.

BEYKOZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜNE

Beykoz İlçesi ..... Mahallesi .....

Cad/Sokak No: ..... Adresinde ..... Ada ..... Parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan binama kapı numarası verilmesi için gereğini arz ederim.

T.C. Kimlik No:

Adı Soyadı :

İmzası :

Ek: 1- Borcu Bulunmamaktadır yazısı. (Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınacak.)

2- Binanın tamamını gösterir Ön ve Yan Cepheden 2 (iki) adet fotoğraf çıktısı.

3- Tapu Fotokopisi.

Tel :

Adres :

BEYKOZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜNE

Beykoz İlçesi ..... Mahallesi .....
Cad/Sokak No: ..... Adresinde ..... Ada ..... Parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan, adıma kayıtlı ..... Belge No'lu ve ..... Başvuru No'lu Yapı Kayıt Belgeli binama kapı numarası/bağımsız bölüm numarası verilmesi için gereğini arz ederim.

T.C. Kimlik No:

Adı Soyadı :

İmzası :

Ek: 1- Yapı Kayıt Belgesi. (e-devlet üzerinden alınacak.)

2- Borcu Bulunmamaktadır yazısı. (Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınacak.)

3- Binanın tamamını gösterir Ön ve Yan Cepheden 2 (iki) adet fotoğraf çıktısı.

4- Tapu Fotokopisi.

Tel :

Adres :

BEYKOZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
EMLAK ve İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜNE

Beykoz ilçesi, ... Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı yerdeki 2B taşınmazımın taksitlerini bitirmiş bulunmaktayım. Taşınmaz üzerindeki ipoteğinizin kaldırılmasını hususunda gereğini arz ederim.

T.C. :
Tel :
Adres:

Ad Soyad

BEYKOZ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Beykoz, ... Mahallesi ..... Ada ..... parselin kot-kesit belgesinin hazırlanarak tarafımıza verilmesini arz ederiz.

Adı Soyadı

İmza

T.C.

Tel :

ADRES :

EKLER :
Vekaletname
Tapu Fotokopisi
Vaziyet Planı

Not: İmar Durum Belgesi mevcut olması durumunda.

BEYKOZ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Beykoz İlçesi, ... Mahallesi, ... Ada, ... parselde ***MÜLKİYETİ BELEDİYENİZDE OLAN*** yerde 3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesine göre .....numaralı yapı kayıt belgesi aldığım taşınmazın tarafıma satılmasını arz ederim.

T.C. Kimlik No

Adı Soyadı:

İmzası:

Ek: Yapı Kayıt Belgesi

Tel:

Adres:

Açıklama :

**Yapı kayıt belgesi alınan yapıların belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde, yapı kayıt belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan satılır.*

İSTANBUL BEYKOZ BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ'NE

Beykoz İlçesi.....Mahalle/Köy.....Ada.....Parsel de bulunan 2/B taşınmazının işlemlerinin .....'nın vefatından dolayı ekte sunmuş olduğum mirasçılık belgesine göre yapılmasını,

Bilgilerinize rica ederim

ADRES _____ :

T.C. :

ADI/SOYADI :

TEL :

imza

BEYKOZ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü

22.05.2026 tarih ve 33261 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 7579 sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer vergisi Kanununda değişiklik yapılması hakkında Kanun 4. maddesi kapsamında Hazineye ait tarım arazilerinin ve geçici 22. maddesi kapsamında Hazineye ait taşınmazların 6292 sayılı Kanun kapsamında 2B alanlarında bulunan taşınmazlar ile Hazineye ait tarım arazilerinin satışına ilişkin olarak af kapsamında 31.12.2026 tarihine kadar verilen sürelerden yararlanmak istiyorum. Gereğini arz ederim.

T.C. NO :

ADI-SOYADI :

TAŞINMAZIN BULUNDUĞU İL : **İstanbul**

TAŞINMAZIN BULUNDUĞ İLÇE : **Beykoz**

MAHALLESİ :

ADA :

PARSEL :

İRTİBAT TEL. (1) : .....

İRTİBAT TEL. (2) : .....

ADRES :

İMZA